

**CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΦΑΡΜΑΚΑ - ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ**

Οδός Αγίας Μαρίας, Τ.Κ.19002, Παιανία  
ΓΕΜΗ 005691801000  
ΑΡΜΑΕ 56471 / 04 / Β / 04 / 45

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

	<u>Σελίδα</u>
A. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
B. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31/12/2022	6
Γ. Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	9
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	10
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	11
Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	12
Κατάσταση Ταμιακών Ροών	13
Δ. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022	14-38

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES M.A.E.

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑ – ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑ – ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.2 επί των οικονομικών καταστάσεων όπου αναφέρεται ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ.4 του Ν.4548/2018. Τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.2 επί των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

1. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
2. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑ – ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### 2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν.4548/2018

Στη Σημείωση 2.2 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ίδιων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 44651



Grant Thornton

Ορκωτός Ελεγκτής Σύμβουλος Επιχορήγησης  
Α. Κοτσόπουλος 56, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

## **Β. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31/12/2022**

Το Δ.Σ. υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2022 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Δραστηριότητες**

Η Castalia Laboratoires Dermatologiques A.E., θυγατρική εταιρεία της Lavipharm A.E., δραστηριοποιείται στην αγορά των δερμοκαλλυντικών προϊόντων που συνιστώνται από τους Δερματολόγους και πωλούνται στα Φαρμακεία. Τα προϊόντα της Castalia, αναπτύσσονται στα κέντρα έρευνας και ανάπτυξης της Lavipharm και κύριος στόχος είναι η παραγωγή καινοτόμων και υψηλής ποιότητας προϊόντων.

### **Περιβαλλοντικά Θέματα**

Με κοινωνική ευαισθησία και σεβασμό προς το περιβάλλον, η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά στην ανακύκλωση δοχείων μελάνης εκτυπωτικών και φωτοαντιγραφικών μηχανημάτων, που λειτουργούν σε ολόκληρο τον Όμιλο, μπαταριών και χαρτιού.

### **Εξέλιξη των εργασιών**

Διεθνώς, η Castalia Laboratoires Dermatologiques A.E. παρουσίασε μείωση των πωλήσεων (συγκριτικά με το 2021) κατά -71,7%. Συνεχίζονται οι εντατικές προσπάθειες για ανάκαμψη των πωλήσεων μέσω της εισαγωγής νέων, ανταγωνιστικών προϊόντων, της διαπραγμάτευσης νέων όρων συνεργασίας με τους υπάρχοντες διανομείς, καθώς και αναζήτησης κατάλληλων διανομέων σε νέες αγορές.

### **Αποτελέσματα**

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους εμφάνισε κέρδη Ευρώ 202 έναντι ζημιών Ευρώ -27 του προηγούμενου έτους κυρίως λόγω της απομείωσης υποχρέωσης ποσού 250 προς τη μητρική εταιρεία Lavipharm A.E. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 48 έναντι 170 του 2021. Το μικτό κέρδος της Εταιρείας, διαμορφώθηκε σε Ευρώ 15 έναντι Ευρώ 52 το 2021. Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημία Ευρώ 202 έναντι ζημιών Ευρώ 19 το 2021. Αν αφαιρεθεί η επίδραση από την απομείωση της υποχρέωσης ποσού 250 προς τη μητρική εταιρεία Lavipharm A.E., το EBITDA της χρήσης 2022 διαμορφώνεται σε ζημία Ευρώ 48 έναντι ζημιών Ευρώ 19 το 2021

### **Κίνδυνοι**

#### **Γενικά**

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους:

#### **Επιχειρηματικοί κίνδυνοι**

Πιστωτικός κίνδυνος	( βλέπε ανάλυση κινδύνου σημείωση 25.2)
Κίνδυνος ρευστότητας	( βλέπε ανάλυση κινδύνου σημείωση 25.3)
Κίνδυνος συνθηκών αγοράς	( βλέπε ανάλυση κινδύνου σημείωση 25.4)
Λειτουργικός κίνδυνος	( βλέπε ανάλυση κινδύνου σημείωση 25.6)

## **Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του κορωνοϊού COVID-19 και της ενεργειακής κρίσης**

Η εξάπλωση της πανδημίας Covid-19, που έχει ως αποτέλεσμα την παγκόσμια αβεβαιότητα και αναταραχή της αγοράς καθώς και τη λήψη έκτακτων περιοριστικών μέτρων σε διεθνές επίπεδο, συνεχίστηκε και το 2022, δεν επηρέασε τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας. Η Εταιρεία προσαρμόστηκε ήδη από το 2020 στις νέες συνθήκες, ενώ η Διοίκηση λαμβάνει διαρκώς όλα τα απαραίτητα μέτρα για την απρόσκοπτη λειτουργία της.

Με βάση τα έως τώρα δεδομένα και τις εξελίξεις αναφορικά με την αντιμετώπιση της νόσου στο προσεχές μέλλον, καθώς και τη διαρκή και έντονη επισκόπηση της Διοίκησης στις προτάσεις και εισηγήσεις των αρμόδιων φορέων, υπάρχει η πεποίθηση ότι η εξάπλωση της νόσου δεν θα επηρεάσει σημαντικά την πορεία της Εταιρείας.

Η αύξηση του κόστους ενέργειας δεν αναμένεται να επηρεάσει άμεσα τη λειτουργία της εταιρίας, αφού λόγω της φύσης του τομέα δραστηριότητάς της, δεν συμμετέχει ιδιαίτερα στο κόστος παραγωγής.

Η Ρωσο-Ουκρανική σύγκρουση απειλεί με απρόβλεπτων διαστάσεων αναταράξεις την παγκόσμια αγορά. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν δραστηριοποιούνται στην εν λόγω γεωγραφική περιοχή και ως εκ τούτου δεν αναμένεται να έχουν άμεσες επιπτώσεις στη λειτουργία τους.

### **Ίδιες Μετοχές**

Η Εταιρεία δεν προέβη στην αγορά ιδίων μετοχών κατά την χρήση 2022 (ομοίως και το 2021).

### **Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα (το ίδιο ισχύει και για το 2021)

### **Χρηματοοικονομικά παράγωγα**

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση χρηματοοικονομικών παραγώγων.

### **Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης**

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε έξοδα έρευνας και ανάπτυξης για το 2022.

### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα και σχετιζόμενα μέρη**

Βλέπε σχετικά σημ. 24 των οικονομικών καταστάσεων

### **Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας**

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι σε διαδικασία εισαγωγής νέων προϊόντων, διαπραγμάτευσης όρων συνεργασίας και αναζήτησης κατάλληλων διανομέων σε νέες αγορές, με σκοπό την αύξηση των πωλήσεων. Παράλληλα είναι σε διαδικασία μείωσης των λειτουργικών της εξόδων η οποία αναμένεται να ωφελήσει σημαντικά τα αποτελέσματα της.

Σε περίπτωση περαιτέρω επιδείνωσης του οικονομικού περιβάλλοντος, που θα αποτρέψει την ενίσχυση των Ιδίων κεφαλαίων μέσω της αναμενόμενης βελτίωσης των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, κι ως εκ τούτου δεν θα είναι σε θέση να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις της με ίδιους πόρους, θα πρέπει να εξεταστεί το ενδεχόμενο αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της.

Με δεδομένο ότι η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι δράσεις που έχει σχεδιάσει δεν θα ολοκληρωθούν επιτυχώς, εκτιμάται ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας εντός των επόμενων 12 μηνών.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που πρέπει να αναφερθούν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει το καθαρό αποτέλεσμα, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, να μεταφερθεί στο υπόλοιπο εις νέο.

Παιανία, 24 Μαρτίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΟΥΚΙΑ ΛΑΒΙΔΑ



**Γ. Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι συνημμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES Α.Ε. την 24/03/2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <http://www.lavipharm.com> όπου θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής τους.

**Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης που έληξε 31/12/2022**  
 (Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>ΣΗΜ.</u>	<u>01/01/2022- 31/12/2022</u>	<u>01/01/2021- 31/12/2021</u>
Κύκλος εργασιών	5	48	170
Κόστος πωλήσεων	7	(33)	(118)
<b>Μικτά αποτελέσματα</b>		<b>15</b>	<b>52</b>
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	6	283	4
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7	(30)	(33)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7	(19)	(19)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6	(53)	(29)
<b>Λειτουργικά κέρδη (ζημίες) προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων</b>		<b>196</b>	<b>(25)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(3)	(4)
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα</b>		<b>(3)</b>	<b>(4)</b>
<b>Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>193</b>	<b>(29)</b>
Φόρος εισοδήματος	9	9	2
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)</b>		<b>202</b>	<b>(27)</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδα (Α+Β)</b>		<b>202</b>	<b>(27)</b>
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε Ευρώ)</b>	<b>20</b>	<b>0,1008</b>	<b>(0,0135)</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 14 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της χρήσης που έληξε 31/12/2022**  
 (Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΣΗΜ.	31/12/2022	31/12/2021
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	10	-	38
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	1	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1</b>	<b>38</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	18	97
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	85	21
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>103</b>	<b>118</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		<b>104</b>	<b>156</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	600	600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	14	540	540
Αποθεματικά	15	34	34
Αποτέλεσμα εις νέον		(1.149)	(1.350)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>25</b>	<b>(176)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	16	-	8
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	-	8
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>-</b>	<b>16</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	79	316
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>79</b>	<b>316</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>79</b>	<b>332</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>104</b>	<b>156</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 14 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε 31/12/2022**  
(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών(Ζημιών) εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2021	600	540	34	-	(1.323)	(149)
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους	-	-	-	-	(27)	(27)
Υπόλοιπο 31/12/2021	600	540	34	-	(1.350)	(176)
Υπόλοιπο 01/01/2022	600	540	34	-	(1.350)	(176)
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους	-	-	-	-	201	201
Υπόλοιπο 31/12/2022	600	540	34	-	(1.149)	25

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 14 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Κατάσταση Ταμιακών Ροών της χρήσης που έληξε 31/12/2022**  
 (Ποσά σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

<i>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</i>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Κέρδη(Ζημίες) προ φόρων	193	(29)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων	6	6
Προβλέψεις	(46)	1
Κέρδος από απομείωση υποχρεώσεων	(250)	-
Αποτελέσματα (κέρδη και ζημίες επενδυτικής δραστηριότητας)	31	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	3	4
	<b>(63)</b>	<b>(18)</b>
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Μείωση / (αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων	123	(49)
(Μείωση) / αύξηση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	7	73
Μείον:		
Χρηματοοικονομικά έξοδα πληρωθέντα	(3)	(4)
	<b>64</b>	<b>2</b>
<b>Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>64</b>	<b>2</b>
<b>Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	-	-
<b>Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	-	-
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και στα ισοδύναμα	64	2
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	21	19
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	<b>85</b>	<b>21</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες από 14 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Δ. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης που έληξε 31/12/2022****1. Γενικές πληροφορίες**

Η CASTALIA LABORATOIRES DERMATOLOGIQUES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΦΑΡΜΑΚΑ – ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ είναι Ανώνυμη Εταιρεία, έχει την έδρα της στην Παιανία Αττικής και δραστηριοποιείται στο χώρο των Φαρμάκων και Καλλυντικών προϊόντων και η σύστασή της πραγματοποιήθηκε την 1/4/2004. Η Εταιρεία για το 2022 όπως και το 2021 δεν απασχολούσε προσωπικό.

Η σύνθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας έχει ως εξής:

Λαβίδα Λουκία	Πρόεδρος
Γιαννουλέας Παναγιώτης	Εντεταλμένος Σύμβουλος
Lavidas Telemaque Jean	Μέλος
Λαβίδα Έλλη Μαρία	Μέλος
Μπαλούμης Βασίλειος	Μέλος

Η θητεία του Δ.Σ. της Εταιρείας λήγει την 09/09/2023 και θα παραταθεί μέχρι τη 1η Γενική Συνέλευση μετά την λήξη της θητείας της.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το ανωτέρω Διοικητικό Συμβούλιο την 24 Μαρτίου 2023.

Η εταιρεία LAVIPHARM Α.Ε., στις 31 Δεκεμβρίου 2022 συμμετείχε στο μετοχικό της κεφάλαιο της Εταιρείας, άμεσα με ποσοστό 100%. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου LAVIPHARM Α.Ε. με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

**2. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων****2.1 Σημείωση συμμόρφωσης**

Οι εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2022 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2022. Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περιλήψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη σημείωση 3, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

**2.2 Βάση παρουσίασης**

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της Εταιρείας αλλά και της Μητρικής της) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern), η οποία προϋποθέτει ότι η Εταιρεία θα έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική οντότητα στο προβλεπόμενο μέλλον λαμβάνοντας υπόψη τις δράσεις που έχει σχεδιάσει και υλοποιεί η Διοίκηση. Οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 48 έναντι Ευρώ 170 του 2021. Το μικτό κέρδος της Εταιρείας, διαμορφώθηκε σε Ευρώ 15 έναντι Ευρώ 52 το 2021. Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημία Ευρώ 202 έναντι ζημιών Ευρώ 19 το 2021.

Αν αφαιρεθεί η επίδραση από την απομείωση της υποχρέωσης ποσού 250 προς τη μητρική εταιρεία Lavipharm Α.Ε, το ΕΒΙΤΔΑ της χρήσης 2022 διαμορφώνεται σε ζημιά Ευρώ 48 έναντι ζημιών Ευρώ 19. το 2021. Η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό. Το κεφάλαιο κίνησης έχει καταστεί θετικό κατά Ευρώ 24 σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση 2021 όπου το κεφάλαιο κίνησης ήταν αρνητικό κατά Ευρώ 198.

Την 31/12/2022 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου με αποτέλεσμα να έχει εφαρμογή το άρθρο 119 παρ.4 του Ν.4548/2018. Το θέμα θα τεθεί υπόψη στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας προκειμένου να αποφασισθεί η μη λύση της Εταιρείας και να συζητηθούν τα μέτρα που πρέπει να υιοθετηθούν για τη θεραπεία της καθαρής θέσης της Εταιρείας

Η διοίκηση της Εταιρείας θα πραγματοποιήσει όλες τις απαραίτητες δράσεις για την βελτίωση τους, οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν:

- Αυστηρή επιλογή πελατολογίου για την αποφυγή επισφαλειών και διατήρηση της καλής εισπραξιμότητας.
- Περαιτέρω ανάπτυξη κι επέκταση της εξαγωγικής της δραστηριότητας. Διαθέτοντας προϊόντα υψηλής προστιθέμενης αξίας σε μεγάλες και ανταγωνιστικές αγορές δημιουργεί τα εχέγγυα για την περαιτέρω ανάπτυξή της σε νέες αγορές αλλά και στον εμπλουτισμό της προϊοντικής της φαρέτρας με νέα προϊόντα.
- Εντοπισμό, μελέτη κι επεξεργασία νέων ευκαιριών που παρουσιάζονται και μπορούν να δημιουργήσουν προστιθέμενη αξία στην Εταιρεία κεφαλαιοποιώντας στη μακρόχρονη εμπειρία της στο χώρο του καλλυντικού.
- Εξορθολογισμό των δαπανών, τη συγκράτηση των εξόδων, τη δημιουργία οικονομιών κλίμακας με στόχο τη βέλτιστη αξιοποίηση πόρων σε υποχρεώσεις και επενδύσεις, τη βελτίωση της παραγωγικότητας και της ανταγωνιστικότητας προς όφελος όλων των stakeholders.

Λόγω των ανωτέρω και με βάση τις κάτωθι ενέργειες η Διοίκηση έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά την κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022.

### **2.3 Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α αναγκάζει τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των πολιτικών καθώς, και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις στις λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτήν την περίοδο ή στην περίοδο της αναθεώρησης και τις επόμενες περιόδους, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει και την παρούσα και τις μελλοντικές περιόδους.

Πληροφόρηση σχετικά με σημαντικές περιοχές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων και υποκειμενικών κρίσεων κατά την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών που έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις εξής σημειώσεις:

- Σημείωση 9 - Φόρος εισοδήματος
- Σημείωση 16- Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)
- Σημείωση 22 - Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
- Σημείωση 25- Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### **3. Βασικές λογιστικές πολιτικές**

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η Εταιρεία, για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 λαμβανομένου υπόψη τυχόν αναθεωρήσεις ή υιοθέτηση νέων προτύπων.

#### **3.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ (λειτουργικό νόμισμα). Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημερομηνία αυτή. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται σε ιστορική αξία μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία που καθορίστηκε η αξία. Στην περίπτωση αυτή, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αποτελούν μέρος των κερδών ή ζημιών από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το είδος του νομισματικού στοιχείου.

#### **3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα**

##### **3.2.1 Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα**

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτελούν οι απαιτήσεις, τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, δεσμευμένες καταθέσεις, τα χρεόγραφα, τα δάνεια και οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, γενικά ταξινομούνται ως επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και ως δάνεια και απαιτήσεις. Η απόφαση για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων λαμβάνεται κατά την απόκτησή τους. Η Εταιρεία συνήθως δεν ταξινομεί μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση είτε ως περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους αυξημένη κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής για τα μέσα που δεν κατηγοριοποιούνται στα χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώνται όπως περιγράφεται παρακάτω.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας επί των ταμειακών εισροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε τρίτο χωρίς να διατηρήσει τον έλεγχο ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή τους κινδύνους που συνδέονται με αυτό. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας επί αυτών λήξουν ή ακυρωθούν.

##### **3.2.1.α Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός των περιπτώσεων όπου υπάρχει ένδειξη απομείωσης της απαίτησης, οπότε υπολογίζεται



πρόβλεψη γι' αυτή τη μείωση. Η απαίτηση απεικονίζεται στο ανακτήσιμο ποσό της ως η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλούμενων με το τρέχον επιτόκιο της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού και η σχετική ζημία μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι απαιτήσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας (ενός έτους) δεν προεξοφλούνται.

### **3.2.1.β Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις.

### **3.2.1.γ Δάνεια**

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημίες, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με την πραγματοποίησή τους.

### **3.2.1.δ Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στο κόστος.

### **3.2.2 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου.

### **3.2.3 Μετοχικό κεφάλαιο**

Τα κόστη που συνδέονται άμεσα με την έκδοση κοινών μετοχών αναγνωρίζονται ως μείωση του μετοχικού κεφαλαίου.

#### *Επαναγορά μετοχικού κεφαλαίου*

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση των ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **3.3 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Στις εν λόγω δαπάνες συμπεριλαμβάνονται και οι τόκοι και τα συναφή έξοδα δανείων που ελήφθησαν για την αγορά ή κατασκευή του παγίου, μέχρι την ημερομηνία λειτουργίας του.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν γίνονται. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται,

μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής (η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση). Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η αξία των βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων, αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου ή της ωφέλιμης ζωής του παγίου (στο μικρότερο από τα δύο). Τα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, εκτός εάν η διάρκεια της μίσθωσης είναι μικρότερη και το πάγιο δεν αναμένεται να περιέλθει στην κατοχή της Εταιρείας κατά τη λήξη της σύμβασης, οπότε και οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Η εναπομένουσα αξία, εάν δεν είναι ασήμαντη, επαναπροσδιορίζεται σε ετήσια βάση.

Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής κατά κατηγορία παγίων που κατέχει η Εταιρεία, έχει ως ακολούθως:

Έπιπλα	10-15	χρόνια
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5-7	χρόνια
Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών	10-15	χρόνια
Λοιπός εξοπλισμός	10-15	χρόνια

Τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων ενσώματων παγίων.

### **3.4 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Το κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **3.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.**

#### **3.5.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε τον χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η απομείωση ορίζεται στο ΔΠΧΑ 9 ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία (ECL), η οποία είναι η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμιακών ροών που οφείλονται στον κάτοχο συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και των ταμιακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν, δηλαδή τα ελλείμματα μετρητών που προκύπτουν από γεγονότα αθέτησης, προεξοφλημένο κατά προσέγγιση στο αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις της οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά για τους επόμενους 12 μήνες,
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2). Για αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.

Η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο του Ομίλου λόγω της φύσεως του που αφορά σε ανοιχτά υπόλοιπα πελατών, δεν αποτυπώνεται σε ανάλυση ανά βαθμίδα (αναφερόμενα στάδια) καθώς η διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί τους πελάτες και την πρόθεση αποπληρωμής των υπολοίπων τους. Για τα ανοιχτά υπόλοιπα άνω του ενός έτους η πολιτική που ακολουθεί ο Όμιλος είναι να απομειώνει πλήρως το ποσό απαίτησης ενώ στα ανοιχτά υπόλοιπα της χρήσης, η διοίκηση στηριζόμενη στην εμπειρία της προβλέπει ανά ημερολογιακή περίοδο ένα ποσοστό πρόβλεψης επί των ανοιχτών υπολοίπων της εν λόγω περιόδου, προβαίνοντας αντίστοιχα στην εξοδopoίηση των προβλέψεων απομείωσης εντός της κλειόμενης χρήσης.

### **3.5.2 Μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από επενδυτικά ακίνητα, αποθέματα και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, ώστε να προσδιοριστεί εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης της αξίας τους. Εάν υπάρξει τέτοια ένδειξη, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή ή, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία δεν είναι ακόμα διαθέσιμα για χρήση ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση ανεξάρτητα αν υπάρχει ή όχι ένδειξη. Η ζημιά απομείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του, μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης τους. Για την αξία λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανάκλα τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικά ανεξάρτητη ταμιακή εισροή, η ανακτήσιμη αξία καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμιακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Ζημιά απομείωσης που έχει αναγνωριστεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ζημιά απομείωσης αντιλογίζεται μόνο στην έκταση κατά την οποία η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης. Ζημιά απομείωσης που αφορά υπεραξία δεν αντιλογίζεται.

### **3.6 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση**

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ως στοιχεία που προορίζονται για πώληση και καταχωρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, αν η λογιστική αξία ανακτάται κυρίως μέσω της πώλησης και όχι από τη συνεχή χρήση τους.

### **3.7 Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ή ζημιές, αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχον φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυόντων ή ουσιαστικά ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προβλέπονται με τη μέθοδο υπολογισμού βάσει της κατάστασης οικονομικής θέσης, υπολογιζόμενοι επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ των λογιστικών ποσών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και των ποσών που χρησιμοποιούνται για σκοπούς φορολογίας. Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων που προβλέπονται βασίζονται στον αναμενόμενο τρόπο υλοποίησης ή διακανονισμού των λογιστικών ποσών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, βάσει των ισχυόντων ή ουσιαστικά ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν λαμβάνονται υπόψη: υπεραξία μη εκπιπόμενη για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική καταχώρηση στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος και διαφορές σχετιζόμενες με συμμετοχές σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη στο μέλλον, έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη, που θα καλύψουν την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που ανακύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

### **3.8 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων και, αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Αν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις καταχωρούνται σε προεξοφλημένη βάση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, με τη χρήση ενός προ-φόρου επιτοκίου, που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου, καταχωρείται σαν κόστος δανεισμού.

Οι προβλέψεις για αναδιάρθρωση αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει εγκρίνει ένα λεπτομερές και επίσημο σχέδιο αναδιάρθρωσης και η αναδιάρθρωση, είτε έχει αρχίσει ή έχει ανακοινωθεί δημοσίως. Δεν αναγνωρίζεται πρόβλεψη για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

### **3.9 Έσοδα**

Η Εταιρεία υιοθετώντας τα ΔΠΧΑ αναγνωρίζει τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες με βάση την ακόλουθη προσέγγιση πέντε βημάτων:

- Βήμα 1: Προσδιορισμό των συμβάσεων με τους πελάτες  
Βήμα 2: Προσδιορισμό των υποχρεώσεων εκτέλεσης στη σύμβαση  
Βήμα 3: Προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής  
Βήμα 4: Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης  
Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ως) ικανοποιείται μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας. Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη). Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιθύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

### **3.10 Μισθώσεις**

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης μίσθωσης».

#### **3.10.1 Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού**

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.



### **3.10.2 Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης**

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- i) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- ii) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- iii) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- iv) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- v) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανάκλα την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

### **3.10.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- i) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημίες απομείωσης, και
- ii) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:**

- i) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- ii) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- iii) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημίες (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- i) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- ii) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές

### **3.11 Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή**

Η Εταιρεία παρουσιάζει βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή. Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Τα προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με την προσαρμογή του κέρδους ή της ζημίας που αναλογεί στους μετόχους και του μέσου σταθμισμένου αριθμού κοινών μετοχών σε κυκλοφορία για τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών, οι οποίες αποτελούνται από μετατρέψιμες ομολογίες.

Τα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή δεν αναπροσαρμόζονται (μη προσαρμοσμένα) όταν η επίδραση των δυνητικών τίτλων είναι αύξηση (μείωση) των κερδών (ζημιών) ανά μετοχή.

### **3.12 Μερίσματα**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Οι ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση των Μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% αποφασίσει διαφορετικά, να διανέμουν σε μετρητά, κάθε έτος, στους μετόχους ποσοστό τουλάχιστον 35% επί των καθαρών κερδών.

### **3.13 Συμφηφισμός απαιτήσεων-υποχρεώσεων**

Ο συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμφηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμφηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

#### **3.13.α Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα**

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες αποτελούνται από τους χρεωστικούς τόκους επί δανείων που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα, τα έσοδα από μερίσματα, τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές τα οποία παρουσιάζονται σε καθαρή βάση.

Οι δεδουλευμένοι πιστωτικοί τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα έσοδα από τα μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων την ημερομηνία έγκρισης διανομής των μερισμάτων.

## **4. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές**

### **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγono.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η



Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικής εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 5. Ανάλυση πωλήσεων

Η εταιρεία δραστηριοποιείται μόνο στον τομέα καλλυντικών κυρίως στο εξωτερικό.

Πωλήσεις	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Ελλάδα	0	0
Ευρωπαϊκή Ένωση	1	2
Λοιπές χώρες	47	168
	<b>48</b>	<b>170</b>

## 6. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)

Τα Λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας τη χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

Λοιπά λειτουργικά έσοδα	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	3	4
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	28	0
Απομείωση υποχρεώσεων	250	-
Λοιπά έσοδα	2	-
	<b>283</b>	<b>4</b>
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	(29)
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	(21)	-
Λοιπά έξοδα	(32)	-
	<b>(53)</b>	<b>(29)</b>

Η Εταιρεία εντός της κλειόμενης χρήσης απομείωσε υποχρέωση της προς τη μητρική εταιρεία Lavipharm AE κατά το ποσό των Ευρώ 250..

**7. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας/λειτουργίας διαθέσεως/ Κόστος πωληθέντων**

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως της Εταιρείας τη χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<b>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>		
Λοιπές αμοιβές τρίτων	27	30
Παροχές τρίτων	2	2
Φόροι και τέλη	1	1
<b>Σύνολο</b>	<b>30</b>	<b>33</b>

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<b>Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως</b>		
Λοιπές αμοιβές τρίτων	1	2
Φόροι και τέλη	8	1
Λοιπά έξοδα	4	10
Αποσβέσεις	6	6
<b>Σύνολο</b>	<b>19</b>	<b>19</b>

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<b>Κόστος πωληθέντων</b>		
Κόστος αποθεμάτων	33	118
<b>Σύνολο</b>	<b>33</b>	<b>118</b>

**8. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα \ (έξοδα) της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Τόκοι έξοδα	(3)	(4)
	<b>(3)</b>	<b>(4)</b>

**9. Φόρος εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Αναβαλλόμενος φόρος	(9)	(2)
	<b>(9)</b>	<b>(2)</b>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι 22%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο

βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμπηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2021 η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2022, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Σημειώνεται ότι την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 36 του Ν. 4174/2013.

Ο φόρος, επί των ζημιών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τους εγχώριους συντελεστές φόρου, επί των ζημιών της Εταιρείας. Η διαφορά έχει ως εξής:

	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>	<b>01/01/2021- 31/12/2021</b>
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	<b>193</b>	<b>(29)</b>
Φόροι υπολογιζόμενοι με τους εγχώριους συντελεστές στα κέρδη	43	(7)
Έξοδα μη αναγνωριζόμενα για φορολογικούς σκοπούς	3	6
Επίδραση διαφοράς φορολογικών συντελεστών	-	(1)
Χρησιμοποίηση μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών για τις οποίες δεν είχε σχηματισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(55)	-
<b>Σύνολο Φόρων Εισοδήματος</b>	<b>(9)</b>	<b>(2)</b>

**10. Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας την 31/12/2022 και η κίνηση κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022 και 2021 αναλύεται στο πίνακα που ακολουθεί.

	<b>Μηχάνημα και Λοιπός Εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1/1/2021</b>		
Αναπόσβεστη αξία 01/01/21	44	44
Αποσβέσεις	(6)	(6)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/21	<u>38</u>	<u>38</u>
<b>31/12/2021</b>		
Αξία κτήσης	135	135
Σωρευμένες αποσβέσεις	(98)	(98)
Αναπόσβεστη αξία	<u>38</u>	<u>38</u>
<b>1/1/2022</b>		
Αναπόσβεστη αξία 01/01/22	38	38
Πωλήσεις – Διαγραφές	(124)	(124)
Πωλήσεις – Διαγραφές (αποσβεσθέντα)	92	92
Αποσβέσεις	(6)	(6)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/22	<u>(0)</u>	<u>(0)</u>
<b>31/12/2022</b>		
Αξία κτήσης	12	12
Σωρευμένες αποσβέσεις	(12)	(12)
Αναπόσβεστη αξία	<u>(0)</u>	<u>(0)</u>

Τα ενσώματα πάγια έχουν αποσβεσθεί πλήρως την 31/12/2022.

**11. Αποθέματα**

Η Εταιρεία δε διατηρεί αποθέματα.

**12. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Πελάτες και λοιποί χρεώστες	5	78
Εμπορικές απαιτήσεις από σχετιζόμενα μέρη (σημ. 24)	-	9
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<u>5</u>	<u>87</u>
Χρεώστες Διάφοροι	6	6
Προκαταβολές σε τρίτους και λοιπές απαιτήσεις	1	1
Φ.Π.Α. εισπρακτέος	6	48
Μείον: Απαξίωση απαιτήσεων	-	(45)
	<u>18</u>	<u>97</u>

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας την 31/12/2022 εμφανίζονται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στην ανακτήσιμη αξία. Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό και στον κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων καθώς και οι ζημιές απομείωσης των Πελατών και λοιπών απαιτήσεων γνωστοποιούνται στη σημείωση 25.

### 13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2022	31/12/2021
Διαθέσιμα στο ταμείο	1	1
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	84	20
	<b>85</b>	<b>21</b>

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας επί των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γνωστοποιούνται στη σημείωση 25.

### 14. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ 600, διαιρούμενο σε 2.000.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,30 (σε απόλυτο ποσό) η κάθε μία. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022 δεν υπήρξε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο και τη μετοχική σύνθεση της Εταιρείας σε σχέση με την 31/12/2021.

Η διαφορά Υπέρ το Άρτιο δημιουργήθηκε στη χρήση 2011 και ανέρχονταν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 σε Ευρώ 540 χωρίς να σημειωθεί καμία μεταβολή σε σχέση με την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων και το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να έχει εφαρμογή το άρθρο 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018.

Σε περίπτωση περαιτέρω επιδείνωσης του οικονομικού περιβάλλοντος, που θα αποτρέψει την ενίσχυση των Ιδίων κεφαλαίων μέσω της αναμενόμενης βελτίωσης των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, κι ως εκ τούτου δεν θα είναι σε θέση να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις της με ίδιους πόρους, θα πρέπει να εξεταστεί το ενδεχόμενο αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της.

Με δεδομένο ότι η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι δράσεις που έχει σχεδιάσει δεν θα ολοκληρωθούν επιτυχώς, εκτιμάται ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας εντός των επόμενων 12 μηνών.

### 15. Αποθεματικά

Το υπόλοιπο του λογαριασμού την 31/12/2022 ανέρχεται σε ευρώ 34 και αφορά σε τακτικό αποθεματικό χωρίς να σημειωθεί καμία μεταβολή σε σχέση με την 31/12/2021.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Κερδών και Ζημιών. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπο του Τακτικού Αποθεματικού φθάσει το 1/3 του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

### 16. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις), υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που θα ισχύει (σημ. 9) κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις και συνοψίζονται στα ακόλουθα μεγέθη:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Δεδουλευμένα έξοδα

Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	1	-
	<u>1</u>	<u>-</u>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις**

Προσαρμογή αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή

Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	-	(8)
	<u>-</u>	<u>(8)</u>

**Συνολική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)**

	<u>1</u>	<u>(8)</u>
--	----------	------------

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας επί των προσωρινών διαφορών ανήλθε σε ευρώ 9 κατά τη διάρκεια της χρήσης και έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων (σημ. 9).

**17. Προβλέψεις**

Δεν υπάρχουν προβλέψεις. Σημειώνεται ότι την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 του Ν.4174/2013.

**18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας, όπως αναλύονται στο πίνακα που ακολουθεί, θα διακανονιστούν μετά τη λήξη της επόμενης διαχειριστικής χρήσης.

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Μακροπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Μακροπρόθεσμες ασφαλιστικές υποχρεώσεις	-	8
	<u>-</u>	<u>8</u>

**19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Προμηθευτές	2	4
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 24)	60	-
Ποσά οφειλόμενα σε σχετιζόμενα μέρη (σημ. 24)	5	-
Επιταγές μεταχρονολογημένες	-	269
Γραμμάτια	-	3
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	8	6
Φόροι τέλη πληρωτέοι	0	28
Δουλευμένα έξοδα	4	6
	<u>79</u>	<u>316</u>

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο ρευστότητας σχετικά με τους Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις γνωστοποιούνται στη σημείωση 25.



**20. Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή**

	31/12/2022	31/12/2021
Κέρδη/(Ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους	202	(27)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	2.000	2.000
Βασικά κέρδη κατά μετοχή (€)	0,1008	(0,0135)

**21. Μερίσματα**

Η Εταιρεία τη χρήση 2022 πραγματοποίησε ζημίες που μεταφέρονται στα αποτελέσματα εις νέο. Λόγω ζημιών προηγούμενων χρήσεων, δεν τίθεται θέμα για διανομή μερισμάτων από κέρδη.

**22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

- I. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας δεν υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις οι οποίες αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.
- II. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

**23. Ενδεχόμενες Δεσμεύσεις**

*Κεφαλαιουχικές ή λειτουργικές δεσμεύσεις*

Δεν έχουν αναληφθεί κεφαλαιουχικές ή λειτουργικές δεσμεύσεις οι οποίες δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

**24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα και σχετιζόμενα μέρη**

Τα συνδεδεμένα και σχετιζόμενα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους, τη Διοίκηση της Εταιρείας, των θυγατρικών της εταιρειών και των εταιρειών με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς με τη Διοίκηση της Εταιρείας και των θυγατρικών ή των θυγατρικών αυτών των εταιρειών, τα οικονομικά εξαρτώμενα μέλη και συγγενείς πρώτου βαθμού (σύζυγοι, τέκνα κ.α.) των μελών του Δ.Σ. και της Διοίκησης.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες έχουν ως εξής:

<b>Υποχρεώσεις προς:</b>	31/12/2022	31/12/2021
Lavipharm A.E.	310	269
Πρόβλεψη απομείωσης Lavipharm A.E.	(250)	-
	<b>60</b>	<b>269</b>

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για τη δωδεκάμηνη περίοδο που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022		31/12/2021	
	Διοικητικές Υπηρεσίες	Αγορές αποθεμάτων	Διοικητικές Υπηρεσίες	Αγορές αποθεμάτων
Λavipharm A.E.	6	33	6	118

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της Εταιρείας με σχετιζόμενα μέρη έχουν ως εξής:



Απαιτήσεις από:	31/12/2022	31/12/2021
Laboratoires Lavipharm	-	9
	-	9

Υποχρεώσεις προς:	31/12/2022	31/12/2021
Lavipharm Group Holding	3	3
	3	3

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Έσοδα	Πωλήσεις Αγαθών	Πωλήσεις Αγαθών
Lavisoft A.E.	-	-
Laboratoires Lavipharm	1	2
	1	2

	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
Έξοδα	Υπηρεσίες Διάθεσης	Υπηρεσίες Διάθεσης
Lavipharm Group Holding	0,5	-
Λοιποί	-	2

Το 2022 και το 2021 δεν έχουν δοθεί αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικά Στελέχη.

## 25. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 25.1 Γενικά

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς
- Λειτουργικός κίνδυνος

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των οικονομικών καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στην Οικονομική Διεύθυνση την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η

Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

## 25.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

### 25.2.1 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Με βάση την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ορισμένες κατηγορίες πελατών συνεργάζονται με την Εταιρεία μόνο στη βάση προπληρωμένων αγορών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία αντιπροσωπεύουν το μέγιστο ανοιχτό ποσό που μπορεί να έχει χωρίς να απαιτείται έγκριση από την Οικονομική Διεύθυνση και τα οποία επανεξετάζονται σε τακτά διαστήματα. Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες κυρίως σε σχέση με του πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις.

### 25.2.2 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις.

### 25.2.3 Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	Λογιστική αξία	
	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	18	97
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	85	20
<b>Σύνολο</b>	<b>103</b>	<b>117</b>

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων ανά γεωγραφική περιοχή ήταν:

	Λογιστική αξία	
	31/12/2022	31/12/2021
Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	-	9
Λοιπές περιοχές	5	78
<b>Σύνολο</b>	<b>5</b>	<b>87</b>

### 25.2.4 Ζημίες απομείωσης

Η ενηλικίωση υπολοίπων πελατών κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	Λογιστική αξία	
	31/12/2022	31/12/2021
Μη λήξαντα	-	36
Λήξαντα 0-30 ημέρες	-	3
Λήξαντα 31-180 ημέρες	5	-
Λήξαντα άνω του έτους	-	48
<b>Σύνολο</b>	<b>5</b>	<b>87</b>

Η πρόβλεψη απομείωσης αφορά πελάτες, οι οποίοι δεν προχώρησαν σε τακτοποίηση των χρεών τους προς την Εταιρεία και με τους οποίους έχουν διακοπεί οι συναλλαγές. Η Εταιρεία εκτιμά ότι δε χρειάζεται να καταχωρηθεί πρόβλεψη απομείωσης για τις απαιτήσεις που δεν έχουν λήξει ή έχουν λήξει μέχρι ένα έτος διότι αφορούν πελάτες που έχουν καλό ιστορικό πληρωμών. Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών αφορά κυρίως τα λήξαντα άνω του έτους και η κίνησή της κατά τη χρήση ήταν:

	Λογιστική αξία	
	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	45	45
Αντιστροφή ζημίας απομείωσης (**)	(45)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	<b>0</b>	<b>45</b>

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών και λοιπών απαιτήσεων χρησιμοποιείται για την καταχώρηση ζημιών απομείωσης εκτός αν η Εταιρεία εκτιμήσει ότι δεν αναμένεται ανάκτηση του ποσού που της οφείλεται, οπότε τα μη ανακτήσιμα ποσά διαγράφονται απ' ευθείας έναντι του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού.

### 25.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και στις περισσότερες δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Παρακάτω παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών τόκων και εξαιρώντας τις συμφωνίες συμψηφισμού:

31-Δεκ-22	Λογιστικές αξίες	Συμβατικές ταμειακές	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
<b>Μη παράγωγα χρηματοοικονομικές</b>							
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	79	(83)	(83)	-	-	-	-

31-Δεκ-21	Λογιστικές αξίες	Συμβατικές ταμειακές	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
<b>Μη παράγωγα χρηματοοικονομικές</b>							
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	316	(319)	(316)	(3)	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8	(12)	-	-	(9)	(3)	-

## 25.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και τα επιτόκια, που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να διαχειριστεί τον κίνδυνο από τις συνθήκες της αγοράς.

### 25.4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Μετά την υιοθέτηση από την Ελλάδα του Ευρώ, η Εταιρεία εξάλειψε σχεδόν το συναλλαγματικό της κίνδυνο, δεδομένου ότι το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της με χώρες εκτός Ελλάδας διενεργείται με βάση το Ευρώ.

### 25.4.2 Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα συνολικά της έσοδα με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση χρηματοοικονομική επίδοση καθώς η Εταιρεία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να διαχειριστεί τον κίνδυνο των επιτοκίων.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων, τα έντοκα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ήταν:

	Λογιστικές αξίες	
	31/12/2022	31/12/2021
<b>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</b>		
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	85	20
<b>Σύνολο</b>	<b>85</b>	<b>20</b>

### Ανάλυση ευαισθησίας εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου.

### Ανάλυση ευαισθησίας ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 1% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα είχε ουσιαστική μεταβολή στα συνολικά έσοδα.

## 25.5 Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας συνίσταται στη διατήρηση σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να εξασφαλίζεται η εμπιστοσύνη των επενδυτών, πιστωτών και της αγοράς στην Εταιρεία και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί την απόδοση του συνόλου των επενδυμένων κεφαλαίων, στοχεύοντας στη βελτιστοποίησή της ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα διανομής μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, καθώς και η δυνατότητα εξυπηρέτησης των δανειακών της υποχρεώσεων. Επίσης, η ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει την υποχρεωτική κράτηση τακτικού αποθεματικού ετησίως, την διανομή μερίσματος καθώς και τη διατήρηση του ύψους της καθαρής θέσης της στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Η επάρκεια του κεφαλαίου παρακολουθείται με το δείκτη μόχλευσης, Καθαρός Δανεισμός/Λειτουργικά κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA).

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

### **25.6 Λειτουργικός κίνδυνος**

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικών ζημιών και προσβολής της φήμης της Εταιρείας.

Για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου έχουν θεσπιστεί γενικά πρότυπα όπως κατάλληλος διαχωρισμός των καθηκόντων, συμφωνία και παρακολούθηση συναλλαγών, συμμόρφωση με ρυθμιστικές και άλλες νομικές απαιτήσεις κλπ.

### **26. Εύλογες αξίες**

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των απαιτήσεων εμπορικών και μη, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων και των δανείων).

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,

Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι ίδια με την εύλογη επειδή είτε η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

## **27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, που θα πρέπει να αναφερθούν.

### **Παιανία, 24 Μαρτίου 2023**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΟΜΙΛΟΥ

ΛΟΥΚΙΑ ΛΑΒΙΔΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΕΑΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΠΑΛΟΥΜΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΠΑΥΛΟΥ